

DEPÔT DE GARANTIE

A votre arrivée à la Cité universitaire, les démarches auprès de Firstcaution ou un établissement bancaire genevois doivent avoir été accomplies afin de pouvoir accéder à votre logement.

Selon l'article 10 de votre contrat vous devez nous fournir un dépôt de garantie pour votre logement.

Vous avez le choix entre 2 options pour le dépôt de garantie :

1. location d'un droit de garantie via Firstcaution ;
2. établissement d'une garantie bancaire dans un établissement bancaire ayant une succursale à Genève (excepté la PostFinance).

1. Firstcaution est une compagnie d'assurance, spécialisée dans la garantie de loyer, agréée par la FINMA.

Avec Firstcaution vous effectuez vos démarches **en ligne** avant votre arrivée à Genève.

Firstcaution émet un certificat de cautionnement, directement transmis à la Cité universitaire, sous réserve du paiement d'une prime annuelle de 50 CHF.

Pour faire votre demande, vous devez disposer des documents suivants :

- Votre pièce d'identité ou passeport
- Votre contrat d'hébergement signé
- Une adresse e-mail pour chaque locataire
- Si en votre possession, votre permis de séjour délivré par l'OCPM (Attention, le visa suisse n'est pas considéré comme un permis de séjour)

Le paiement de la prime se fait en ligne directement.

Après la conclusion du contrat, si vous n'êtes pas de nationalité suisse et que vous ne disposez pas d'un permis de séjour, vous devrez déposer 50% du montant la garantie, soit :

- Dépôt pour une garantie de CHF 600.- (Chambre) : CHF 300.-
- Dépôt pour une garantie de CHF 1200.- (Studio/ Appartement) : CHF 600.-.

Bon à savoir : Vous pourrez demander une restitution de votre dépôt, dès que vous aurez obtenu votre permis de séjour B ou C.

Vous pouvez effectuer votre demande via ce lien :

<https://partnerpage.firstcaution.ch/fr/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/de/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/it/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/en/>

Pour toute question, vous pouvez contacter le service client de Firstcaution : info@firstcaution.ch

- 2. Prendre un rendez-vous auprès d'une filiale d'une banque de votre choix à Genève (excepté la PostFinance), ouvrir un compte de garantie loyer et y déposer un montant fixe (CHF 600.- pour une chambre et CHF 1'200.- pour un studio / appartement). La somme est bloquée sur ce compte durant tout votre séjour à la Cité universitaire et sera débloquée après votre départ définitif, à l'issue de l'état des lieux de sortie. Le certificat de la banque doit être remis à la Cité au plus tard le jour de votre arrivée à la Cité universitaire.**

Schéma des étapes du processus d'admission : https://app.cite-uni-geneve.ch/document/admission/FR_SCHEMA_DES_ETAPES_DU_PROCESSUS_ADMISSION.pdf

SECURITY DEPOSIT

Upon your arrival at the Cité Universitaire the procedures with Firstcaution or a Geneva banking institution must have been completed in order to access your accommodation.

According to article 10 of your contract you have to provide us with a security deposit for your accommodation.

You have the choice between 2 options for the security deposit:

1. lease of a guarantee right via Firstcaution;
 2. the establishment of a bank guarantee in a banking establishment with a branch in Geneva (except PostFinance).
1. **Firstcaution**, which is an insurance company specialized in rental guarantees and approved by the FINMA.

With Firstcaution, you can complete all the necessary formalities **online** before your arrival in Geneva.

Firstcaution issues a bond certificate, which is sent directly to the Cité universitaire, subject to payment of an annual premium of CHF 50.-.

To apply, you need the following documents:

- Your identity card or passport
- Your signed accommodation contract
- An e-mail address for each tenant
- If in your possession, your residence permit issued by the OCPM (Please note that a Swiss visa is not considered a residence permit).

Payment of the premium is made directly online.

After conclusion of the contract, if you are not of Swiss nationality and do not have a residence permit, you will have to deposit 50% of the amount of the guarantee, i.e.:

- Deposit for a guarantee of CHF 600.- (room): CHF 300.-;
- Deposit for a guarantee of CHF 1'200.- (Studio/ Apartment): CHF 600.-.

You may effectuate your request via this link:

<https://partnerpage.firstcaution.ch/fr/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/de/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/it/>
<https://partnerpage.firstcaution.ch/en/>

Good to know: You can request a refund of your deposit as soon as you have obtained your B or C residence permit.

Please contact: info@firstcaution.ch for more information.

2. Make an appointment at a **Geneva branch of a bank of your choice (except PostFinance)**, open a **rent guarantee account** and deposit a fixed amount (CHF 600.- for a room and CHF 1'200.- for a studio/apartment). The amount is held on this account for the duration of your stay at the Cité universitaire, and will be released after your final departure, following the exit inventory at the end of your stay. The bank's certificate must be handed in to the Cité no later than the day of your arrival.

Overview of the steps of the admission process: https://app.cite-uni-geneve.ch/document_admission/EN_SCHEMA_DES_ETAPES_DU_PROCESSUS_ADMISSION.pdf